**公开比选文件**

**项目名称：水暖、木、电气材料采购服务项目（二标段）**

**项目编号：XZCIT2025FW006-02**

**徐州工业职业技术学院招标办**

**2025年7月**

**第一部分 供应商须知前附表**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内 容** |
| 1 | 项目名称：水暖、木、电气材料采购服务项目（二标段）  项目编号：XZCIT2025FW006-02  项目预算：标段二：15.6万元 |
| 2 | 采购单位：徐州工业职业技术学院  采购单位地址：徐州市鼓楼区襄王路1号 |
| 3 | 发布比选文件时间：2025年7月23日 |
| 4 | 比选有效期：比选开始之日起六十**(60)**天 |
| 5 | 资格审查时需提供的材料：  1.法人或者其他组织的有效的营业执照，自然人的身份证明；（复印件盖公章）  2.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函（盖公章）；  3.近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以处罚和不良记录的声明文件；（盖公章）  4.法定代表人授权书（盖公章）；  5.授权代表人身份证原件。  **（以上所带材料参加比选时作为资格审查使用，如未按要求提供，采购人有权拒绝其参加比选。除身份证原件外其他材料需编制在比选响应文件里。）** |
| 6 | **比选响应文件接收开始时间**：2025年8月1日北京时间09：00  **比选响应文件接收截止时间**：2025年8月1日北京时间09：30  比选响应文件递交至：徐州工业职业技术学院九里校区（东门）行政楼215招标室  比选响应文件接收人：周老师 电话：0516-85782688 |
| 7 | **比选响应文件数量：**一式叁份（正本一份、副本贰份，封装在同一密封袋中）、**报价一览表及分项报价表各一份（单独密封）** |
| 8 | **比选开始时间**：2025年8月1日北京时间09:30  比选地点：徐州工业职业技术学院九里校区（东门）行政楼215招标室 |
| 9 | **合同签订地点：**徐州工业职业技术学院 |
| 10 | **履约保证金：每家供应商在签订合同前需缴纳5000元履约保证金，服务期满经验收合格后一次性无息退还。**   |  | | --- | | 开户银行：中国建设银行徐州市泉山支行 | | 户 名：徐州工业职业技术学院 | | 账  号：32001718936052505112 | |

**第二部分 供应商须知**

**一、合格的供应商**

1.比选人应遵守有关的国家法律、法规和条例，符合《中华人民共和国政府采购法》的二十二条的规定和本文件中规定的条件；

2.具有良好的商业信誉和财务状况、具备独立提供本比选文件中所需服务的能力并能承担民事责任的独立法人；

3. 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得同时参加本项目的比选；

4. 供应商须为法人、其他组织或者自然人，法人的分公司或者分支机构须取得总公司授权；

5. 近三年(以响应截止日为期）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。

**二、比选报价**

1.供应商的报价应包括本项目所有费用（货款、服务款等），以及增值税和其他税费，以及其他交付使用方正式使用前的所有费用，此外采购方不需要再为本项目支付其它任何费用。

2. 供应商报价为要约，徐州工业职业技术学院无承诺表示时视为未成交，徐州工业职业技术学院认为必要时可重新进行比选或采取其它方式采购。

3. 总响应报价中不得缺漏比选文件所要求的内容，否则，评审时将有效响应中该项内容的最高价计入其响应总价，但在授予合同时，缺漏项目的报价视作已含在其他项目的报价中，这些项目将作为免费赠送而包含在合同内。

**三、比选保证金：**无

**四、比选响应文件份数和签署**

1.供应商应准备一份比选响应文件正本，二份文件副本，并写明“比选响应文件正本”和“比选响应文件副本”，当正本文件与副本文件有不一致之处，以正本为准。资格证明文件正、副本均附。

**2.比选响应文件的正本和所有副本均应打印或复印，并由供应商法定代表人或正式授权人签署。**

3.**比选响应文件正本封面及内页的每一页都应由供应商委托代理人用姓名签字或盖供应商统一对外的公章；如果该页已经由供应商委托代理人签署了姓名全称，则该页不必再用姓名签字或盖章。**

**4.比选响应文件的副本可以复印，但正本和副本的内容必须相同。副本不是正本复印件应按比选文件要求加盖供应商公章或由供应商授权代表签字。否则，评委误读误评的风险供应商必须自行承担。**

4、比选响应文件不论是书写、打印或复制，均应做到清晰、整洁、规范。

5、供应商递交的比选响应文件（包括正本、所有副本）均不退还，请供应商自行做好备份。

**五、比选文件的澄清、补充及修改**

1.任何要求对公开比选文件进行澄清的潜在参与供应商，均应按招标公告中的通讯地址以书面（盖供应商公章）形式（如信函、传真，下同）通知采购人。对在供应商须知前附表中所述之比选响应文件质疑截止期前收到的对公开比选文件的澄清要求，采购人对于需要澄清的问题，将以予以答复，同时将答复内容在招标公告栏中公示，但不说明问题的来源。

2.如果上述答复涉及对公开比选文件的修改或补充，则它将被视为公开比选文件的一部分。凡原先所发公开比选文件中的内容与答复中的内容不一致之处，应以答复为准。

3.在比选截止期前的任何时候，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对公开比选文件进行修改。

4.对公开比选文件的修改是公开比选文件的组成部分，将通知所有购买公开比选文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应毫不延误地以书面形式向采购人确认；无论供应商是否及时地以书面形式向采购人确认，采购人都将依据发出公告或电话记录等认定供应商已经收到上述通知。

5.为供应商有充分时间对公开比选文件的修改部分进行研究或由于其他原因，采购人可以延长比选响应截止日期和开标日期、改变开标地点，并通知相关供应商。

6.潜在供应商对公开比选文件如有任何疑问，都必须在规定的质疑期内向学校招标办提出，否则，不接受针对公开比选文件提出的质疑和投诉。

7.质疑和投诉其他规定参照政府采购相关法律法规执行。

**六、比选响应文件的组成及编制**

1.比选响应文件必须使用简体中文,比选响应文件中若有英文或其他语言文字的资料，应翻译成中文。

2.比选响应文件必须提供报价产品的详细的技术参数及配置清单及相关服务等比选文件中采购人需求的详细响应情况及偏离情况。

3.度量衡单位除比选文件技术规格中另有规定外均采用中华人民共和国法定的计量单位。

4.比选响应文件应以A4规格（图纸及印刷图片可使用其他规格）的纸张打印，并参考附件中给出格式按顺序编制装订成册，编排目录、标明连续页码。

**七、比选响应文件的密封**

比选响应文件的正本和副本及相关材料请装入同一密封袋，并在**密封袋骑缝处加盖**与供应商一致的有效印章**（单位印章、法定代表人印章或授权代理人印章）**，否则视为无效；外封装上注明项目名称、项目编号、供应商名称和地址，以及“***请勿在 年 月 日上(下)午 时 分之前启封****”*的字样。

**特别注意：报价一览表（包含总报价表及分项报价表）需打印，并且独立密封。**

**八、授予合同时变更数量的权利**

采购单位在授与合同时有权对“比选文件”中的货物数量和服务予以增加和减少。

**九、比选响应有效期**

1.供应商的响应从响应截止之日起，在60天内保持有效。

2.在特殊情况下，在原比选响应有效期届满之前，采购人可征得供应商的同意延长响应有效期。这种要求与答复均应采用书面形式。供应商可以拒绝采购人的这种要求。同意延长响应有效期的供应商既不能要求也不允许修改其比选响应文件。

**十、比选过程**

**（一）按规定时间接收比选响应文件、报价一览表**；

**（二）宣布比选纪律及流程**；

**（三）****公布响应人信息及报价：**采购人将当众拆封响应文件，以响应文件中单独密封的报价一览表进行公布，宣读响应人名称、响应项目名称、响应报价和采购人认为需要的其他内容。采购对公布过程进行记录。

**（四）评审：**

1.评审工作由为该项目专门组织的评审小组进行。评审小组由徐州工业职业技术学院评审专家库抽取专家2名，采购人代表1名组成。评审小组按照“公开、公平、公正、科学效益”的原则独立开展工作，负责评审响应文件，并推荐成交供应商。评审小组成员的名单在成交结果确定前应当保密。

2.公布响应人信息及报价后，评审小组将首先对响应人进行资格初审，当发现响应人或其响应文件存在下列情况时，将直接判定响应人的资格不符合要求：

（1）响应人与采购人有利害关系的；

（2）未提供资格证明文件；

(3) 响应人资格不满足规定的；

（4）响应人正受到重大未决诉讼案件影响的；

3.未通过资格初审的供应商，将不再进入后续评审程序。

4.资格初审后，评审小组将审查响应文件是否完整，文件的签署是否符合要求等。

5.在详细评审之前，评审小组将审查每份响应文件是否实质上响应了比选文件的要求。实质上响应的应该是与比选文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离或保留的。**所谓重大偏离或保留是指实质上影响合同的服务范围、服务质量等，或者实质上与比选文件的要求不一致，而且限制了采购人的权利或减轻了供应商的义务。**纠正这些偏离或保留将会对其他实质上响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。

6.评审小组判定响应文件的响应性只根据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据，但比选响应文件有不真实不正确的内容时除外。

7.如果比选响应文件实质上没有响应比选文件的要求，评审小组将予以拒绝，供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留，而使其比选成为实质上响应的比选。

8.供应商简单地复印或照搬比选文件中的服务要求作为其比选文件的一部分，将有可能导致其比选响应无效。

9.对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评审小组应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或补正，但是澄清说明不得超出比选响应文件的范围或改变比选响应文件的实质性内容。

10.无效响应

比选响应文件属下列情况之一的，按照无效比选响应处理：

（1）未按照公开比选文件规定签署、盖章；

（2）不具备公开比选文件中规定资格要求；

（3）响应货物或服务不满足公开比选文件的技术配置要求；

（4）不符合法律、法规和公开比选文件中规定的其他实质性要求的；

（5）不响应付款方式的；

（6）比选响应报价超出项目总预算的；

11.比较与评价。评审小组采用**综合评分法**进行评审，对实质性响应的比选响应文件进行评分。综合评分法即按满足比选文件全部实质性要求且按照评审标准的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审办法。

12.评标过程的保密。评审小组成员或者参加评标的其他人员均不得向他人透露对比选响应文件的评审和比较以及与评标有关的其他情况。

13.评审小组有权否决全部比选响应。

**七、评审标准**

评审小组应当根据评分标准（见下表），对其技术部分和商务部分作进一步评审、比较，按下表中规定的各项因素进行综合评审后，以总得分最高的供应商作为成交候选供应商。（注：采用综合评分法的，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按价格分由高到低顺序排列。总分且价格分均相同的，按服务方案优劣顺序排列。 ）

评分标准如下：

标段二：水暖、木维修材料服务采购

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | | 内 容 |
| 价格（50分） | | 综合评分法中的价格分采用低价优先法计算，即满足比选文件要求且响应价格最低的报价为评审基准价，其价格分为满分50分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：响应报价得分= (评审基准价／响应报价)×50。 |
| 业绩（10分) | | 响应文件中提供投标人自2022年1月1日起至今，合同标的为本项目同类的合同复印件，每提供一份有效合同得2分，最高得10分。（**响应文件中提供合同复印件加盖公章，以合同签订时间为准，没有时间的视为无效业绩。**） |
| 服务方案 （35分） | 配送方案 (10分) | 科学合理，措施可行，针对性强的，得10分；  内容较完整，措施较可行，针对性一般的，得7分；  内容表述不够清楚、措施不全面，缺乏针对性的，得4分；  无具体内容的，该项得0分。 |
| 仓储能力（10分） | 根据投标人提供的仓储地点、面积等情况进行评价：  配置要求高，地点方便，优越得10分；  配置要求一般，地点较方便，一般得7分；  配置要求差，地点较远，差得4分。  无具体内容的，该项得0分。 |
| 产品质量保证措施  （10分） | 在满足招标文件采购需求的基础上，由评委对投标人的保证措施进行打分：  产品质量保证措施好，得10分；  保证措施较好得7分；  保证措施一般得4分；  无保证措施不得分。 |
| 应急方案 （5分） | 内容全面，切实可行，符合特点，针对性强的，得5分；  内容较全面，基本可行，针对性一般的，得3分；  内容一般，缺乏可行性和针对性的，得1分；  无具体内容的，该项得0分。 |
| 附件条款（5分） | | 评委对各投标人附加优惠条件进行评价，（包含但不限于关于服务期临近时库存材料更新，服务期间新国标材料替换已送的材料等。）  附加优惠条款详细、对采购人服务增项更好的得5分  附加优惠条款一般、对采购人服务增项一般的得3分  附加优惠条款较差、对采购人服务增项较差的得1分  无附加优惠条款不得分 |

**注：以上评分结果四舍五入，保留两位小数。**

**八、成交原则**

能够满足比选文件的有关服务内容、服务要求等方面的实质性要求，有能力履行合同，最多选定4家评审得分最高的供应商为成交供应商（五家供应商推荐4家，四家供应商推荐3家，三家供应商推荐2家，少于三家供应商本标段项目终止）。

**九、发布公告及签订合同**

1.确定成交供应商。采购人按照比选文件规定确定成交供应商后发布成交公告，并向成交供应商发出成交通知书。

2.采购人在签订合同时，保留根据项目实际情况在合法范围内进行调整的权力，包括对货物数量及服务予以增加或减少。

3.签订合同。

（1）成交供应商应及时与采购人签订合同。

（2）如果成交供应商未能按规定领取成交通知书并签约，采购人将取消其成交资格。在此情况下将另选成交供应商或重新采购。

4.比选文件、成交供应商的比选响应文件、对比选响应文件的书面澄清、成交通知书等均作为合同的附件，是合同的组成部分。

**十、出现下列情形之一的，将终止公开比选采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。**

1.因情况变化，不再符合规定的公开比选采购方式适用情形的；

2.出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3.在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的（但学校规定的特殊情形除外）。

**第四部分 合同草案及主要条款**

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方：徐州工业职业技术学院 | 合同编号： |
| 乙方： | 合同签订地点：徐州工业职业技术学院 |
| 签订时间： 年 月 日 | 项目编号： |

徐州工业职业技术学院（以下简称“甲方”）和 （以下简称“乙方”）同意在双方协商一致的情况下，乙方为甲方提供供货服务，按下述条款和条件签订本合同。

**第一条 产品名称及数量**

乙方根据甲方需求提供相关的 。产品数量、类别及品牌，根据实际需求包含但不限于原材料统计报价表。

**第二条 合同期限及价款**

本次签约合同期限自2025年 月 日始至2026年 月 日止。

**第三条 价格确定及付款**

1.每次供应价格应在协议供货单位中进行报价后，根据同规格、同质量确定最终的供货价为结算依据，每年的供货总价 万元，最终以实际供货价为准。

2.关于服务期内材料采购及报价的流程

（1）计划内采购

甲方每月10日前下发材料采购计划单；

各成交供应商须在收到计划单后在甲方要求的时间内，按要求完成报价单填报（须加盖公章），扫描件提交至指定电子平台。

（2）价格评定

报价截止后，由甲方组织不少于3人的单数评标小组，对各供应商报价进行比价，采用"单品合理低价法"确定当期供应价格。评审结束后，甲方向供应商公示各供应商供货品类（不含价格）

（3）计划外采购

对月度计划外的维修材料需求，按实际需求另行发起报价流程，执行相同的报价评审程序。首次供货价格按照投标报价进行比价后供货。

3.甲方每月按照实际用量向乙方按时结算，乙方送货后须及时提供真实有效的发票（含税、运费及损耗等费用）。出具发票单位要与中标单位一致。如发票方面有违规、违法行为，甲方有义务协助有关部门对乙方进行调查、惩处。

**第四条 交货地点及运输、装卸费用**

1.交货地点为甲方仓库或甲方指定地点。

2.运输、装卸费用均由乙方承担。

**第五条 交货及验收**

1．乙方交付的产品应当完全符合国家标准或行业标准（以标准高的为准，二者都没有的，应符合企业最新标准），并满足甲方对该物资品种的质量标准等级要求。

2.乙方保证产品是全新、未使用过的原装合格正品且提供产品合格证明，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，乙方应保证其提供的产品在正确安装、正常使用和保养条件下，在其正常使用寿命内具有良好的性能。乙方保证供货时一并出具相关的进货说明等手续，证明所供设备为原厂正品全新设备。

3.乙方须按甲方要求定量包装，并按订单要求的交货时间将货物送至指定地点；甲方应迅速、及时、准确地将订单通知乙方，如发生漏报、错报、迟报等现象，应立即予以纠正，并负相应的责任。

4.甲方验收人员，依据合同约定的质量标准进行检验和判定货物是否合格。

5.甲方验收人员验收过程中，发现供货质量、数量与订单不吻合时，应及时通知乙方，乙方对验收结果如有异议，应及时向甲方提出，否则视同接受。

6.虽已检验合格入库，但在甲方配送和使用过程中发现的不合格品，乙方仍承担全部质量责任，并及时配合甲方采取有效措施予以补救，以满足甲方正常生产的需要。

7.甲方对乙方产品所行使的检验，并不能免除乙方对产品质量的责任。

8.乙方保证所有货物来自合法途径，保证货物是制造厂家的原装合格正品，交货时货物封装完好，并向甲方提供货物及服务的相关质量证明材料。

**第六条 服务要求及处罚措施**

1.产品质量方面：

本条款所称“质量问题”包括但不限于：以次充好、参数不符、假冒伪劣、品种不符等情形，违约金将从合同履约保证金或应付款项中直接扣除。

1.1 一般质量问题处理

首次发现产品质量问题：

（1）乙方应在3个工作日内提交书面整改报告；

（2）处以1000元的违约金；

（3）限期完成问题产品更换。

第二次发现同类质量问题：

（1）处以3000元的违约金；

（2）暂停供货资格30日并进行整改。

第三次发现质量问题：

（1）永久取消供货资格；

（2）追偿甲方全部损失；

（3）保留追究法律责任的权利。

1.2如因产品质量问题导致发生安全事故：

（1）经甲方指定第三方检测机构确认后；

（2）乙方应赔偿甲方全部直接及间接损失、产品检测费等；

（3）立即永久终止合作资格；

（4）视情节严重程度，甲方保留追究其民事、刑事责任的权利。

1.3 乙方对因其产品质量问题导致的一切后果承担全部责任，包括但不限于：

（1）产品召回费用；

（2）第三方损害赔偿；

（3）甲方声誉损失等。

1.4 对涉嫌违法犯罪的行为，甲方将依法移送司法机关处理。

整改期间造成的供货延误，按合同延迟交货条款另行处罚。

2.产品计量及包装管理

2.1 问题处理要求

乙方应确保产品符合合同约定的计量标准和包装规范，如发现以下问题：

（1）实际重量/数量不足；

（2）包装破损或不符合运输要求；

（3）标识标签不规范，或包装上出现违反国家方针政策的表述。

应立即按甲方要求进行整改。

2.2 整改程序

甲方提出整改要求后，乙方应在：

（1）重量/数量问题：24小时内补足差额或更换；

（2）包装问题：12小时内重新包装或补发；

（3）标识问题：立即更正并重新提供合格证明。

2.3 违约责任

出现以下情形之一，甲方有权解除合同：

（1）累计3次未按时完成整改；

（2）拒不接受甲方的正当监督管理；

（3）因计量或包装问题导致：发生质量安全事故；造成教学/科研活动延误；引发教职工投诉；引发舆情。

2.4 因计量或包装问题导致的损失，乙方应承担：

（1）补货产生的全部费用；

（2）甲方因此产生的额外检验费用；

（3）可能的教学科研损失赔偿。

3.供货响应服务：

3.1 供货响应要求

乙方在接到甲方要货通知后，须按以下要求执行配送：

（1） 常规订单：应在 24小时内确认订单，并按合同约定时间完成配送；

（2） 紧急订单（甲方明确标注“加急”）：应在4小时内响应，并优先安排配送；

（3） 特殊需求（如教学、科研紧急维修材料）：按甲方指定时限完成供货。

3.2 违约情形界定

出现以下情况视为供货违约：

（1）未按约定时间配送，且未提前2小时书面说明正当理由；

（2）配送数量不足，且未在发货前告知甲方并取得书面同意；

（3）因配送延误导致甲方教学、维修等工作受阻。

第一次对乙方处以罚款500元；第二次对乙方处以罚款1000元，暂停供货资格7天整改；第三次对乙方永久性取缔其供货资格、追偿给甲方带来的损失、列入供应商黑名单。

3.3 不可抗力除外

若因自然灾害、交通管制等不可抗力导致延误，乙方须在事发 1小时内书面报备，免于处罚。

3.4 损失追偿

因乙方违约导致甲方产生的额外采购费用、停工损失等，均从乙方履约保证金或货款中扣除。

4.产品价格

4.1 价格基准要求

乙方承诺提供的产品价格应符合以下标准：

（1）不高于乙方同期向其他同类采购方提供的价格，提供加盖公章的报价依据；

（2）不高于当地市场平均批发价（以省级政府采购平台或徐州工程造价信息公示价格为参考）；

（3）特殊定制产品价格需提供详细成本构成说明。

4.2 价格违规处理

发现价格违规行为时：

（1）虚高报价：按差价部分的200%扣除履约保证金；

（2）价格欺诈：永久取消供货资格并追偿损失；

（3）未获批擅自调价：该批次货款不予支付。

4.3 如发现以下情形视为重大违约：

（1）同一产品对不同采购方提供不同报价；

（2）提供虚假价格证明材料；

（3）变相收取合同外费用。

5.其它：

5.1 甲方每月对乙方在产品质量、服务能力、诚信经营、合同履约等内容进行物资供应考评，低于85分为不达标。

5.2 乙方在物资的装卸、运输过程中，造成学校物品摔坏或丢失的，须按物品的采购价值赔偿。

5.3 乙方服务应主动热情、服务态度和蔼、文明服务、优质服务。不得与甲方任何职工发生口角、殴斗等不良行为，发生一次，罚款500元，并根据情节严重，移送至公安机关，若拒不整改或屡教不改，则永久性取缔其供货资格、追偿给甲方带来的损失、列入供应商黑名单。

5.4乙方进入校园需遵守学校管理规定。

1. **履约保证金**

本合同履约保证金为5000元，待服务期满后经验收合格后，一次性无息退还。如果乙方不履行合同约定的义务，未能完全履行合同规定的义务或其履行不符合合同的约定，视情节轻重给予一定的处罚，处罚金额甲方有权从履约保证金中扣除。

如果乙方拒绝遵守比选文件规定、响应承诺，或拒绝签订合同，或虽签署合同但不予履行等，则取消（拟）成交人资格，已经缴纳的履约保证金作为违约金不予退还。

**第八条 廉洁自律**

为了在采购过程中保持廉洁自律的工作作风，有效防止各种不正当行为的发生，根据学校廉政建设的有关规定，规定如下：

1.甲乙方必须自觉遵守学校关于货物采购廉政建设的有关规定。

2.甲方责任：

2.1甲方工作人员不得以任何形式向乙方索要回扣等好处费。

2.2甲方工作人员不得接受乙方的礼金、有价证券和物品等，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

2.3甲方工作人员不得参加有可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

2.4甲方工作人员不得要求和接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属及子女工作安排等提供方便。

2.5甲方工作人员不得向乙方介绍家属或者亲友从事与业主采购工作有关的经济活动。

2.6甲方工作人员工作洽谈必须在公开场合下进行，且须有二人以上参加，不得在家中接待乙方有关人员。

2.7甲方工作人员不得在投标单位中兼职、参股。在采购过程中涉及工作人员亲属的人员应予回避。

3.乙方责任：

3.1乙方不得向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和物品等。

3.2乙方不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就物资供应、物资验收、物资质量等问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

3.3乙方不得以任何理由邀请甲方工作人员外出旅游、钓鱼、进入营业性娱乐场所。

3.4乙方不得为甲方工作人员购置或者提供通讯工具、家电等物品。

4.乙方如发现甲方工作人员有违反上述合同者，应向甲方工作人员领导或总务部举报。甲方工作人员不得找任何借口对进行报复。

5.乙方有违反上述合同者，甲方根据具体情况和造成的后果对乙方罚款，中止采购。由此给甲方造成的损失由乙方承担。

**第九条 供货安全责任**

根据有关的法律、法规规定，规范乙方的送货行为，保证我校物资的有效供给及维护稳定校园秩序，特制订规定如下：

1.乙方所供物资必须符合国家和徐州市该物资的质量标准和卫生条件的相关要求，不以次充好、掺假；按所供批次，定期出具质量检测报告。

2.送货过程中一定注意车辆安全，校园内行车要严格遵守校园规定的时速（≤30公里/小时）。如出现交通事故后果自负，所产生的一切后果与甲方无关。

3.在物资的运输、装卸过程中，要放到指定地点，责任心不强，粗心大意，造成物品摔坏或丢失的后果自负。

4.乙方应对自己的员工进行日常安全教育，落实预防事故的各项措施，并对他们的人身安全负全部责任。因乙方责任在学校内造成的摔伤、电伤、扎伤以及打架斗殴伤人、交通安全等事故，乙方自行负责，甲方不承担任何经济责任。

5.乙方在合同期内因在校内或给甲方配送货物中产生的一切事故所造成的民事责任和刑事责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

**第十条 争议的解决**

1.因履行本合同引起的或与本合同有关的争执，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如甲方要求履行，乙方须继续履行。因履行本合同发生的争执由合同签订地人民法院管辖。

2.因乙方原因（包括但不限于违约、侵权等）引发的诉讼，乙方除需根据本合同的约定承担违约责任外，还需承担甲方由此而产生的费用（包括但不限于鉴定费、诉讼费用、律师费、差旅费等）。

**第十一条 其他条款**

1.本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份。

2.本合同经合同双方签字、盖章后生效。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（公章）：徐州工业职业技术学院 | 乙方（公章）： |
| 授权代表人（签字）： | 代表人（签字）： |
|  | 银行账号： |
| 联系电话： | 开户行地址： |
| 地址： | 行号： |
|  | 联系电话： |
|  | 地址： |

**附件：**

**供应商月度考核表**

考核月月份 供应商名称 得分

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **考核大类** | **分值** | **考核分项** | **分值** | **考核标准** | **得分** |
| 产品质量 | 51 | 产品合格率 | 18 | 每发现1次不合格扣6分 |  |
| 质量问题整改时效 | 10 | 未按时整改每次扣3分 |  |
| 数量/重量准确性 | 5 | 每误差1次扣2分 |  |
| 包装合规性 | 18 | 破损/标识问题每次扣6分 |  |
| 供货服务 | 24 | 常规订单响应时效 | 7 | 超时1次扣3.5分 |  |
| 紧急订单响应时效 | 7 | 超时1次扣3.5分 |  |
| 售后服务 | 5 | 未按合同约定进行售后服务项目，视情况扣1-5分。 |  |
| 报价、工作会议、现场考查响应时效、配合度 | 5 | 不积极响应每1次扣2分 |  |
| 价格合规 | 15 | 价格一致性 | 10 | 虚高报价扣5分/次，欺诈直接扣15分 |  |
| 服务规范 | 5 | 服务态度 | 5 | 出现投诉1次扣2分，出现冲突1次扣5分 |  |
| 问题整改 | 5 | 整改及时性 | 5 | 超时整改每次扣2.5分 |  |
| 其他 | | 安全事故 | 一票否决 | 因产品质量或者供应商问题造成安全事故，考核不合格 |  |
| 价格欺诈、拒不整改等其他合同约定重大违规事项 | 一票否决 | 按照合同约定考核不合格 |  |

评分说明：总分100分，85分以下为不达标；

考核人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商确认：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**第五部分 采购清单及相关要求**

**一、项目概况**

本次服务二标段采购项目主要对我校各型号给排水管材、管件、阀门、井盖、螺丝钉、门锁、锁芯、门把手、折页、散热片、放气阀、丝堵、保温材料、其他与水木电暖维修有关的主材、辅材等、劳保工具器材等材料供货服务采购，本项目二标段服务采购预算金额15.6万元，全年结算金额不得超预算。

报价必须为固定报价，不接受区间报价，报价有小数点的保留小数点后2位，其中单项报价为0或漏报的作为无效处理，实际供货品种包含但不限于报价表中品种、物资统计表品种。（报价已包含货物单价、人工费、运输费、管理费、利润、规费、税金、以及比选文件中明确的其他责任和义务等全部费用）。

**二、服务内容：**

标段二：水暖、木维修材料服务采购

1、供应品类范围：包括但不限于各型号给排水管材、管件、阀门、井盖、螺丝钉、门锁、锁芯、门把手、折页、散热片、放气阀、丝堵、保温材料、其他与水暖、木维修有关的主材、辅材等、劳保工具器材等，有品牌要求请按照规定品牌范围选择。

2、每年费用约15.6万元，全年结算金额不得超预算。

3、供应单位：选取4家供应商作为成交单位。

**三、服务要求：**

1、配送地点：徐州工业职业技术学院指定地点

2、服务时间：一年，具体时间以签定合同时间为准。

3、水暖、木、电气材料符合国家和徐州市的质量标准，按照**家装**系列标准执行，并需提供检测报告，合格证，材料品牌要求市场常用品牌。

4、**此次所参与报价的材料为在服务期内供货时报价的最高限价。**

5、材料质保期一年。

6、应急材料4小时内送达，日常材料订单确认后24小时内送达。

7、关于服务期内材料采购及报价的流程

（1）计划内采购

采购人每月10日前下发材料采购计划单；

各成交供应商须在收到计划单后在采购人要求的时间内，按要求完成报价单填报（须加盖公章），扫描件提交至指定电子平台。

（2）价格评定

报价截止后，由采购方组织不少于3人的单数评标小组，对各供应商报价进行比价，采用"单品合理低价法"确定当期供应价格。评审结束后，校方向供应商公示各供应商供货品类（不含价格）

（3）计划外采购

对月度计划外的维修材料需求，按实际需求另行发起报价流程，执行相同的报价评审程序。首次供货价格按照投标报价进行比价后供货。

**四、服务质量考核及验收办法：**

（一）服务质量

（1）产品质量：供货方提供高品质的维修电气、水暖、木料耗材，应符合相关标准和规范。供货方保证产品是全新、未使用过的原装合格正品且提供产品合格证明，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，供货方应保证其提供的产品在正确安装、正常使用和保养条件下，在其正常使用寿命内具有良好的性能。

（2）供货及时性：供货方按照学校要求按时按量供应，满足维修工作的进度需求。

（3）规格齐全：具备各种规格和型号的产品，以适应不同维修场景。

（4）价格合理：提供有竞争力的价格，确保采购成本的合理性。

（5）售后服务：提供良好的售后服务，若在配送和使用过程中发现不满足实际使用，应及时配合学校进行调整更换。

（6）诚信可靠：供应商有良好的信誉和商业道德。

（7）信息透明：提供产品详细信息和技术参数，便于采购决策。

（8）配送服务：具备完善的配送体系，确保按订单要求的交货时间将货物送至指定地点。

（二）考核及验收办法

详见合同约定

**五、付款方式：**

学校每月按照实际用量向供货方结算，供货方送货后须及时提供真实有效的发票（含税、运费及损耗等费用）。

**六、其他要求：**

见比选文件第四部分《合同草案及主要条款》。

**第六部分 比选响应文件格式**

**注意：**

**1、此格式仅供参与比选供应商参考，可根据本公司情况进行增减自行制作，比选响应文件正本每一页均需要加盖参与比选的供应商单位公章。**

**2、报价一览表（总报价表与分项报价表）需要单独封装进一个密封袋。**

**3、比选响应文件密封要求详见****公开比选文件相关部份。**

**4、比选响应文件内容请根据公开比选文件的要求进行制作，如因参与比选供应商制作比选响应文件内容不完整造成的一切后果自负。**

注明正本或副本

**项目名称：\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**项目编号：\*\*\*\*\*\*\*\*\***

比

选

响

应

文

件

供应商全称：（加盖单位公章）

法定代表人印刷体姓名： 签字：

授权代表印刷体姓名： 签字：

公司地址：

邮编：

联系电话：

比选时间：

**目 录**

**报价一览表、分项报价表**…………………………………………………（单独封装）

**一、商务部分**

1. 响应函……………………………………………………………………（页码）
2. 法定代表人身份证明或授权委托书……………………………………（页码）
3. 供应商介绍………………………………………………………………（页码）
4. 公司经营的历史、经验…………………………………………………（页码）
5. 公开比选文件要求的同类项目业绩(清单及相应材料复印件)…………（页码）
6. 拥有的技术力量…………………………………………………………（页码）
7. 获得的各种认证证书………………………………………………………（页码）
8. 供应商信誉证明材料（银行颁发的资信等级证明、工商部门颁发的

重合同守信用证书等）……………………………………………………（页码）

1. 其他………………………………………………………………………（页码）

**二、服务部分**

1. 详细的服务方案…………………………………………………………（页码）
2. 服务情况（含故障响应方案等）………………………………………（页码）
3. 采购方需要的其它服务的响应情况……………………………………（页码）
4. 其他可提供的优惠条件…………………………………………………（页码）
5. 其他………………………………………………………………………（页码）

**三、资格证明文件及其他重要资料**

1. 供应商资格证明文件……………………………………………………（页码）
   1. 营业执照副本……………………………………………………………（页码）
   2. 依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明……………………………（页码）
   3. 针对本项目供应商应具备的资质条件…………………………………（页码）
   4. 其他………………………………………………………………………（页码）
2. 其他重要文件……………………………………………………………（页码）
   * 1. 无违法及不良记录声明文件……………………………………………（页码）
3. 需要提交的其他资料……………………………………………………（页码）

**报价一览表（标段二）**

货币单位：人民币元

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 采购包2 |
| 水暖、木、电气材料  采购服务项目 | 水暖、木维修材料服务采购  XZCIT2025FW006-2 |
| 总 价 | 小写： |
| 大写： |
| 服务要求（是否响应） |  |
| 付款方式（是否响应） |  |

**注：报价一览表、分项报价表必须单独密封在一起，与比选响应文件分开装订，公布报价时，以单独密封的报价一览表进行公布，报价一览表必须打印，手写无效。**

供应商（单位）盖章：

法定代表人或其委托代理人签字：

日 期： 年 月 日

## **分项价格表（标段二）**

标段名称：水暖、木维修材料服务采购

标段编号：XZCIT2025FW006-2 货币单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **物品名称** | **参考品牌** | **数量** | **单位** | **单价** | **合价** | **供应商选用**  **品牌、型号** | |
| 1 | 85P AB防盗门锁芯 | - | 20 | 个 |  |  |  | |
| 2 | 直径20的PPR热水管材 | 联塑、中财、日丰 | 50 | 根（4米） |  |  |  | |
| 3 | 60cm上水软管 | - | 60 | 根 |  |  |  | |
| 4 | 大便延时阀大体 | 金龙泉、莱特妮、狼牌 | 50 | 个 |  |  |  | |
| 5 | DN15 铜加长水龙头 | 金龙泉、莱特妮、狼牌 | 60 | 个 |  |  |  | |
| 6 | 大体铜三角阀 | 金龙泉、莱特妮、狼牌 | 50 | 个 |  |  |  | |
| 7 | 16mm铁柜锁 | - | 20 | 个 |  |  |  | |
| 8 | 365 挂锁 | 三环、梅花、玥玛 | 30 | 个 |  |  |  | |
| 9 | 防盗门把手 | - | 50 | 个 |  |  |  | |
| 10 | 铜执手锁芯 | - | 40 | 个 |  |  |  | |
| 11 | 75 不锈钢柜扣 | - | 30 | 个 |  |  |  | |
| 12 | 12寸 三抽抽屉轨道 | - | 40 | 个 |  |  |  | |
| 13 | 600\*600mm 天花板 | - | 200 | 块 |  |  |  | |
| 14 | 4\*4 镀锌角铁 | - | 40 | 根（6米） |  |  |  | |
| 15 | Φ32 翻板下水洁具（2） | - | 20 | 套 |  |  |  | |
| 16 | DN15 铜高架水龙头 | 金龙泉、莱特妮、狼牌 | 40 | 个 |  |  |  | |
| 17 | 小便延时阀 | 金龙泉、莱特妮、狼牌 | 30 | 个 |  |  |  | |
| 18 | 42\*54 直通式蹲便器 | - | 30 | 个 |  |  |  | |
| 19 | 6变4 铁补芯 | - | 200 | 个 |  |  |  | |
| 20 | Φ20\*15 PPR内丝直接 | 联塑、中财、日丰 | 30 | 个 |  |  |  | |
| 21 | Φ20\*15 PPR外丝三通 | 联塑、中财、日丰 | 30 | 个 |  |  |  | |
| 22 | Φ25\*20 PPR异径直接 | 联塑、中财、日丰 | 30 | 个 |  |  |  | |
| 23 | Φ20 PPR等径直接 | 联塑、中财、日丰 | 60 | 个 |  |  |  | |
| 24 | T20 PPR等径三通 | 联塑、中财、日丰 | 60 | 个 |  |  |  | |
| 25 | T32 PPR等径三通 | 联塑、中财、日丰 | 40 | 个 |  |  |  | |
| 26 | Φ20 PPR等径弯头 | 联塑、中财、日丰 | 60 | 个 |  |  |  | |
| 27 | Φ20 PPR热水管材 | 联塑、中财、日丰 | 50 | 根（4米） |  |  |  | |
| 28 | Φ20 PPR活接 | 联塑、中财、日丰 | 30 | 个 |  |  |  | |
| 29 | Φ20 PPR阀芯 | 联塑、中财、日丰 | 40 | 个 |  |  |  | |
| 30 | Φ20 PPR阀门 | 联塑、中财、日丰 | 40 | 个 |  |  |  | |
| 31 | DN15-25 水表膜 | - | 30 | 片 |  |  |  | |
| 32 | DN20 镀锌外丝 | - | 200 | 个 |  |  |  | |
| 33 | DN20 镀锌弯头 | - | 200 | 个 |  |  |  | |
| 34 | DN20 镀锌丝堵 | - | 100 | 个 |  |  |  | |
| 35 | DN20 活接垫子 | - | 200 | 个 |  |  |  | |
| 36 | DN20 内丝铜闸阀 | - | 50 | 个 |  |  |  | |
| 37 | DN20不锈钢手动放气阀 | - | 200 | 个 |  |  |  | |
| 总 价 | | （小写）： | | | | | |
| （大写）： | | | | | |

注：

1. 如果按“数量\*单价”计算的结果与“总价”不一致，以“总价”为准。
2. 供应商对以上数据的真实性负责。
3. **学校有权将以上内容进行公示。**

供应商（单位）盖章：

法定代表人或其委托代理人签字：

日 期： 年 月 日

**商务部分**

* 1. **响应函**

致： 徐州工业职业技术学院 ：

根据贵方 （项目名称、项目编号）公开比选文件的要求，经详细审阅和研究，我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

１、我方愿按照公开比选文件中的要求进行响应，提供所需的货物及一切相关服务。

2、总报价包含了交付使用前的全部费用，包括货物购置费（包括所有运输费、包装费、仓储费、保管费、后续服务等）、安装与调试等费用及所有价内价外税金及合理利润等。

3、我方如果成交，保证做到以下承诺：

（1）提供的货物全部为全新、正品。

（2）保证用户在使用时不受到第三方提出侵犯专利权、版权、商标权的起诉。一旦出现侵权，由我方负全部责任。

4、售后服务：

（1）我方保证做到用户至上、诚实信用、热情耐心、服务周到及时。

5、我方保证如对公开比选文件有任何疑问，都必须在规定的时间内提出，逾期不针对公开比选文件提出任何质疑和投诉。

6、我方同意供应商须知前附表规定的响应有效期，在此期间，本响应文件始终对我们具有约束力，并可随时被接受。

7、采购人如需考察我方或用户，我方给予积极配合。

8、我方本次响应所提供的资料都是真实的，并同意可以进一步提供与本次响应有关的资质证书及其他资料。

9、我方理解，你们无义务必须接受报价最低的响应报价，并有权拒绝所有的响应。

10、我方提供以下开户行、账号，供结算合同款（如果成交）：

户名（全称）：

开户行：

账号（请填完整）：

行号：

供应商盖章： 法定代表人或其委托代理人（签字）：

固定联系电话： 手机：

传真电话： 日期：

邮政编码： 详细地址： 电子信箱：

1. **法定代表人身份证明或授权委托书**

1、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商： （盖单位章）

年 月 日

|  |
| --- |
| 法定代表人二代身份证明（正反面）复印件粘贴处 |

2、授权委托书

本人 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 “ ”(项目名称)（项目编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）全权处理与该项目响应、评审答疑、签订合同以及与合同执行有关的一切事务，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

供应商： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

|  |
| --- |
| 授权代表人二代身份证明（正反面）复印件粘贴处 |

1. **供应商介绍**
2. 经营的历史、经验
3. 供应商xx年以来的同类项目业绩清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 项目  类型 | 简要描述 | 项目金额（万元） | 实施  时间 | 项目单位  联系人及电话 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注:**合同复印件装订在响应文件中。**

1. 拥有的技术力量
2. 供应商获得的各种认证证书（复印件）
3. 供应商信誉证明材料（银行颁发的资信等级证明、工商部门颁发的重合同守信用证书等）。
4. 其他。

**二、服务部分**

**服务偏离表**

供应商必须清楚地指明是否满足公开比选文件中提出的每一项服务要求。偏离的须用黑体加粗字体显示。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 偏离内容 | 公开比选文件（含公开比选文件的澄清或者修改）的要求 | 响应文件中的内容 | （正/负/无）偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注： 1、“符合”指与公开比选文件要求一致，“正偏离”指高于公开比选文件的要求；“负偏离”指低于公开比选文件的要求。

2、 在响应文件“偏离表”中没有列述偏离内容的，采购人都认为是完全响应。在合同执行过程中，成交方必须无条件的满足公开比选文件的技术要求。

3、 供应商必须如实填写偏离表，如果虚假响应，按合同约定处罚。

（二）其他

**三、资格证明文件及其他重要文件**

**（一）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函**

我单位在参加 采购项目（项目编号： ）。根据《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，我单位在开标前三个月内具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，符合相关要求。

特此承诺。

我单位对上述承诺的真实性负责。

供应商（公章）：

法定代表人(负责人)或授权代表（签字或盖章）：

日期：

**（二）供应商参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明**

我单位在参加 采购项目（项目编号： ）采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录是指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

我单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（公章）：

法定代表人(负责人)或授权代表（签字或盖章）：

日期：